

## 保利时代-珠海|首期5萬|鐵路沿線|即買即住|香港銀行按揭(實景航拍)



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區置業  
公司電話:  
關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 保利时代-珠海|首期5萬|鐵路沿線|即買即住|香港銀行按揭(實景航拍)

### 樓盤介紹:

#### 保利時代

位於珠海金灣航空城核心區域中心湖旁、迎河西路與金帆大道交匯處，項目周邊有“一立交兩大橋三高速四輕軌”環繞，交通極其方便，一小時可快速通達港澳和珠三角城市群。項目所在區域規劃前景優越，金灣是珠海的西部主城核心片區，依托新能源、生物醫藥和航空3大產業，政府正在大力將金灣建設成“珠海發展高端產業的重要聚集區、珠海展示國際化城市形象的重要窗口”，而航空新城就是政府特意規劃打造的金灣行政中心、商務商貿中心與高端生活配套區。政府特地邀請新加坡規劃之父劉太格主持航空新城的規劃設計、以國際化的標準打造，到目前已經投資35億元、未來還將投入超過80億元進行市政建設，按照“3年大開發、5年核心區建成，10年片區中心規模”的高速度建設，目前路網和市政管網已基本建成，到2017年核心區就初見規模、到2030年全面建成成為核心。車位總數：1588 物業費：2.95元/月/平米  
道路交通：項目周邊有“一立交兩大橋三高速四輕軌”環繞，交通極其方便，一小時可快速通達港澳和珠三角城市群。周邊商業：若比鄰超市、小區商業街 周邊景觀：金山公園 周邊交通：一立交：政府投資7億元建設、已經通車的金灣立交，極大的改善西區交通擁堵；兩大橋：港珠澳大橋和金海大橋。港珠澳大橋今年底即將通車，半小時通達港澳；金海大橋2016年動工，20分鐘可以到達橫琴。三高速：機場高速、江珠高速和京珠高速，向南15分鐘直達珠海機場，向北一小時

可以快速到達江門，中山，廣州，佛山等城市。 四輕軌：廣珠城軌，江珠輕軌，珠斗城軌，珠深輕軌，現在廣珠城軌是已經在運營的，規劃還將建設廣珠城軌延長線，經過橫琴終點落在珠海機場。 周邊公園：金山公園 周邊醫院：金灣人民醫院 周邊學校：航空新城小學、金灣一中、航空新城幼兒園

樓盤摘要: 保利时代,珠海保利时代,珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,300,000  
建築面積(平方尺): 860 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF788647  
刊登 / 更新日期: 09.08.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 珠海  
街道: 珠海金灣航空新城中心湖  
屋苑 / 大廈: 保利时代-珠海樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場