

## 深圳今日香沙御景園|首期5萬(減)|香港高鐵30分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話 (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳今日香沙御景園|首期5萬(減)|香港高鐵30分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 今日國際中心，位於龍崗坪地街道龍崗大道與吉祥一路交匯處。地理位置佔據著深圳市發展的東拓軸線，未來3號地鐵延長線及地鐵21號線快線經過項目附近，坐享地鐵物業優勢資源；同時，毗鄰國際低碳城，能夠享受區域產業快速發展帶來的人口、經濟紅利；南眺約1800萬 $m^2$ 公園群，擁有豐富的自然生態資源。項目正處於國際中央居住區核心，無論是在居住品質，還是在投資價值，都擁有巨大的發展潛力。項目總佔地約7.8萬平方米，建面約58萬平方米，計劃打造成以大健康為主題，集健康頤養、星級酒店、商務辦公、大型購物商城、食街、居住於一體的一站式城市健康生活中心。項目共分兩期開發，一期為居住及配套類產品，建築面積約21萬 $m^2$ ，二期總建築面積約37萬 $m^2$ ，規劃有大健康產業配套、8.5萬 $m^2$ 集中商業、8.8萬 $m^2$ 健康頤養中心等，其中180米高寫字樓將成為龍崗大道地標性建築。車位總數：1220個，其中充電樁244個  
車位配比：1:0.64 物業費：待定 內部配套：  
一期大型購物商城、商業街，二期8.5萬平米集中商業。軌道沿線：  
3號線 道路交通：緊鄰龍崗大道、鹽龍大道雙城市動脈。周邊商業：綜合商場：岸新都商、天虹商場、宜城PARK沃爾瑪店、天璣城、摩爾城；銀行：中國光大銀行ATM(龍崗大道輔路)、平安銀行ATM(富山路)、深圳農村商業銀行ATM(坪西支行)、中國建設銀行ATM(低山南路)；其它：坪

地彩雲體育館、深圳國際低碳城、龍崗區圖書館、大運中心(鳥巢同級別場館)、國際低碳城會展中心、龍崗體育中心、五聯社區圖書館、三館一城。周邊交通：地鐵：臨近地鐵3號線東延線，預計2022年開通；公交：坪西路口站，距項目約300米；龍嶺南路口，距項目約1000米。周邊醫院：龍崗區中心醫院(龍崗大道)、坪地人民醫院(龍崗大道)、龍崗區骨科醫院(新城路)等；周邊學校：幼兒園：凱東吉祥悅府有3500平幼兒園、香林幼兒園(龍嶺南路)、坪西幼兒園、水岸世家國際幼兒園、白石塘幼兒園、康貝爾幼兒園、坪地街道中心幼兒園、君勝幼兒園；中小學小學：東興外國語學校(九年一貫制)、潤澤外國語學校(九年一貫制)、龍崗區坪西學校、坪地中心小學、新生學校、坪地第二小學；中學：東興外國語學校(九年一貫制)、潤澤外國語學校(九年一貫制)、坪地中學；高中：龍城高級中學；

樓盤摘要: 今日香沙御景園,深圳今日香沙御景園,深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 公寓  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 660,000  
建築面積(平方尺): 320 ft  
房間: 1  
浴室: 1  
樓盤編號: RF139101  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 深圳市龍崗區龍崗大道28號  
屋苑 / 大廈: 今日香沙御景園-深圳樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場