

## 東莞南部灣万科城5期，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞南部灣万科城5期，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 東莞南部灣万科城5期

南部灣万科城家樓下即万科裡商圈，從品牌旗艦到連鎖商超，從各國美食到生活百貨，滿足業主日常購物所需，三大商圈環繞虎門萬達、天虹商圈、地標廣場；直線距離3公里內林立31所學校，一站式教學體系；應有盡有，地鐵2號線南延線(規劃)通達城區、濱海灣中心；穗莞深城際上接廣州白雲機場，下接深圳寶安，計劃未來將延長至蛇口站，通達珠三角。5期帶來全新升級戶型，主打建面約88-143m<sup>2</sup>，戶型涵蓋剛需三房、改善四房，能滿足各階層需求選擇。

建築類型: 板樓,塔樓,小高層

綠化率: 30%

佔地面積: 34000m<sup>2</sup>

容積率: 2.2

建築面積: 110000m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅, 商舖

規劃戶數: 583戶

產權年限: 住宅: 70年; 商舖: 40年

### 樓盤摘要:

南部灣万科城，東莞南部灣万科城，南部灣万科城5期，東莞南部灣万科城5期，東莞樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,150,000  
建築面積(平方尺): 950 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF112794  
刊登 / 更新日期: 05.03.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 濱海區虎門金寧路與百達路  
屋苑 / 大廈: 南部灣萬科城5期-東莞樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場