

## 廣州金茂萬科都會四季，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區置業  
公司電話:  
關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州金茂萬科都會四季，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州金茂萬科都會四季

物業類別: 普通住宅,住宅底商,商業項目特色: 品牌地產國際化社區地鐵  
沿線花園洋房建築類別: 板樓裝修狀況: 帶裝修產權年限:  
普通住宅:70年住宅底商:40年商業:40年  
開發商: 廣州市萬致房地產有限公司  
樓盤地址: 新塘鎮東江大道和西寧西路的交匯處  
小區規劃  
佔地面積: 170000 m<sup>2</sup>建築面積: 700000 m<sup>2</sup>容積率: 3.00  
綠化率: 30%停車位: 地上車位數265 ; 地下車位數5535樓棟總數: 2  
4棟總戶數: 4698戶物業公司: 万科物業物業費: 3.2元/m<sup>2</sup>月  
物業費描述: 3.2元/m<sup>2</sup>/月  
樓層狀況: 24棟住宅, 2-34F

樓盤摘要: 金茂萬科都會四季,廣州金茂萬科都會四季,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,195,000  
建築面積(平方尺): 790 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF233859  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 增城新塘東江大道與沿江大道  
屋苑 / 大廈: 金茂萬科都會四季-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場