

## 廣州旭輝曜玥灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 68102177  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區投資  
公司電話:  
關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州旭輝曜玥灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州旭輝曜玥灣

物業類別：普通住宅,住宅底商,寫字樓商舖,綜合體項目特色：品牌地產國際化社區地鐵沿線豪華居住區建築類別：板塔結合裝修狀況：帶裝修產權年限：

旭輝·金融島壹號住宅底商:40年寫字樓商舖:40年綜合體:40年普通住宅:70年

開發商：廣州興勝房地產開發有限公司

樓盤地址：國際金融島·IFF會址旁（橫瀝大道與星燦路交界，臨近18號橫瀝站）

小區規劃

佔地面積：53612 m<sup>2</sup>建築面積：434528.05 m<sup>2</sup>容積率：6.00 綠化率：27.45%停車位：停車位：2874個樓棟總數：10棟總戶數：1691戶物業

公司：旭輝永昇物業物業費：3元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述：3元/m<sup>2</sup>/月

樓層狀況：住宅共10棟。

樓盤摘要: 旭輝曜玥灣,廣州旭輝曜玥灣,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,880,000  
建築面積(平方尺): 1065 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF592316  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 南沙明珠灣橫瀝鎮曜玥西二街3號  
屋苑 / 大廈: 旭輝曜玥灣 - 廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場