

## 萬象府-東莞|首期3萬(減)|@4170蚊呎|香港高鐵37分鐘直達|香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 萬象府-東莞|首期3萬(減)|@4170蚊呎|香港高鐵37分鐘直達|香港銀行按揭

樓盤介紹: 萬象府位於“世界智造門戶，灣區魅力都心”——東莞國際商務區的核心位置，總占地面積約10.85萬 $m^2$ ，總建築面積約53.93萬 $m^2$ ，計容面積約39.52萬 $m^2$ ，容積率為3.8，綠化率為30.03%。萬象府擁有得天獨厚的區位環境、交通優勢及完備配套，作為國際商務區繁華的交匯點，毗鄰東莞大道和2號線，覆蓋多軌強大立體交通網絡，無縫通達東莞各鎮區及廣州、深圳兩大一線城市，暢享灣區繁華，城央人文景點、配套資源薈萃，前沿萬象生活體給予生活無限可能，且規劃有約22.25公頃中心公園，於其中以建面約95/125/143 $m^2$ 品質三四房萬象系再造人居理想新高度，是名副其實的“灣區資產”。萬象府由品牌央企華潤置地打造，以滿足城市塔尖客戶的真正需求為出發點，結合得天獨厚的城市中央核心地段、優質的生態資源及城市優質配套、人文優勢，建成後將成為東莞國際商務區高品質現代化城市封面作品。萬象府項目秉承華潤置地“品質給城市更多改變”的發展理念，堅持與國際同步的超前規劃思路，堅持“以人為本”的設計理念，強調建築風格與生活理念的和諧統一，倡導城市中心生活方式。萬象府為您打造的並不只是簡單的居住空間，更是生活和光陰所積澱而成的藝術作品。萬象府傳承著華潤高端產品“府系”的品質基因，因地制宜，將自然、宜居的設計理念，以及莞邑文化的人文要素，融入到項目的整體開發之中，以科學的建築布局，和現代

東方美學園林，打造東莞國際商務區的標桿住區。

幼兒園：小區自帶幼兒園

中小學：東華小學、東華中學、光明小學、光明中學、  
東莞市第一中學、東莞市第一高級中學

綜合商場：匯一城、民盈國貿中心、中天中央廣場、景湖時代城、國際  
商務區購物中心（規劃中）

醫院：東莞康華醫院、東莞人民醫院、東華醫院

銀行/ATM：中國工商銀行，中國農業銀行，招商銀行

郵局/快遞：中國郵政

其他自然景觀：旗峰公園、黃旗山公園、虎英公園、東莞植物園、約22.  
25公頃中心公園（規劃中）

樓盤摘要: 萬象府,東莞萬象府,東莞樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 4,270,000  
建築面積(平方尺): 1022 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF177594  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 宏圖路萬象府  
屋苑 / 大廈: 萬象府-東莞樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場