

## 惠州嘉輝羅浮公館|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 惠州嘉輝羅浮公館|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 嘉輝羅浮公館占地面積4798m<sup>2</sup>，總建築面積45657m<sup>2</sup>，規劃住宅330套，土地使用年限2017年06月22日至2087年03月15日止，容積率5.31，綠化率33%，車位數量270個，樓盤建築結構為鋼筋混凝土結構，一共4棟，每棟17層，戶型為刚需2房和舒適3房。嘉輝羅浮公館位於高鐵新城核心區，區域內圍繞高鐵站點周邊資源，布局葛洪中醫藥、嶺南中醫藥博物館、洞天藥市、羅浮山健康城市綜合體、體檢中心等組團，將來會打造國內“健康中國”戰略實踐區。

周邊設施:

交通：緊臨廣汕公路，開車到羅浮山收費站便捷，直接上濟廣高速。小區門口可以直接乘坐多輛巴士路線直通東莞、惠州、廣州及深圳。項目的公交線路也非常多，門口有公交站點，可以乘坐博羅222路、博羅268路、博羅66路、管惠通16路、管惠通1路等多條公交線路，可直通周邊任何區域。目前廣汕高鐵羅浮山站政府已經批復建設，預計2024年建成通車。

幼兒園：長寧鎮中心幼兒園

中小學：長寧中心小學、羅浮中學

綜合商場：眾家歡購物廣場、大潤發、好又多

醫院：長寧醫院

銀行：2公裏範圍內有廣州銀行、中國農業銀行、博羅農商銀行、博羅廣大銀行、中國郵政儲蓄銀行、博羅農村信用社、中國建設銀行、中國工商銀行

其他:2公裏範圍內有足療、養生休閒中心，3公裏範圍內有凱樂量販式KTV，天地合酒店量販式KTV等。2公裏範圍內有各大中小餐飲店，農莊，大酒店等

樓盤摘要: 嘉輝羅浮公館,惠州嘉輝羅浮公館,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 460,000  
建築面積(平方尺): 790 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF182302  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 博羅縣長寧鎮鎮政府對面  
屋苑 / 大廈: 嘉輝羅浮公館-惠州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場