

## 深圳融悅大廈|首期5萬(減)|鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳融悅大廈|首期5萬(減)|鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 融悅大廈

由具有全國示範作用的新型城市綜合發展運營商——深圳市特區建設發展集團傾情打造，總建面約61萬 $m^2$ ，分兩期開發，一期融悅山居總建面約37萬 $m^2$ ，二期融悅大廈總建築面積約24萬 $m^2$ 。融悅大廈項目集品質商務公寓、一站式商業MALL、商務酒店、辦公於一體的全業態綜合體，。項目位於城市中軸之上，深圳“十三五”規劃18個重點發展片區之一——平湖金融與現代服務業基地內，該基地將打造成以“金融+科技+總部”為特色的新興產業集聚區。緊鄰招商金融創新基地，靠近被稱為深圳北站2.0平湖樞紐站，同時享2城軌、3地鐵、4高(快)速立體交通網絡。項目周邊超260萬 $m^2$ 蝶變空間，城市潛能蓄勢待發。主力產品為建面約31-89 $m^2$ 1-3房商務公寓，不限購不限貸。物業費：4.2元/平方.月  
內部配套：約2.5萬 $m^2$ 商業，街區+MALL 軌道沿線：10號線  
周邊商業：自帶2.5萬 $m^2$ 商業主場、10萬 $m^2$ 奧特萊斯旗艦店以及平湖大街、雙擁大街、守珍街老商業圈、宏佰金穗超市、自帶2.5萬 $m^2$ 綜合體商業  
周邊景觀：  
平湖生態園(甘坑水庫)、深圳觀瀾湖高爾夫球會、觀瀾湖生態體育園  
周邊交通：一個樞紐：平湖站；  
兩條城際：廣深城際、惠深城際(規劃中)；  
三條地鐵：10號線、17號線(規劃中)、18號線(規劃中)；四條高速路：  
清平高速：快速通達坂田、福田 丹平快速：快速通達東站布吉、羅湖

機荷/沈海高速：快速通達寶安國際機場、龍崗中心城  
水官高速/南坪快速：快速通達南山、前海 周邊公園：  
鳳凰山國家礦山公園、觀瀾生態水上樂園、山廈公園等 周邊醫院：深圳  
市龍崗區第五人民醫院、深圳華僑醫院、深圳萬和男科、深圳平湖中大  
門診部 周邊學校：平湖第二實驗學校、深圳市平湖外國語學校、輔城坳  
小學、華德學校、平湖啟英學校、平湖外國語附屬幼兒園、陽光貝貝幼  
兒園、山廈幼兒園、平湖嘉湖幼兒園等

樓盤摘要: 融悅大廈,深圳融悅大廈,深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 公寓  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,790,000  
建築面積(平方尺): 740 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF295011  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 深圳市龍崗區中環大道與惠華路  
屋苑 / 大廈: 融悅大廈-深圳樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場