

## 佛山保利中交大都匯，首期5萬(減)，香港高鐵80分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 佛山保利中交大都匯，首期5萬(減)，香港高鐵80分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: **香港高鐵80分鐘直達  
明碼實價，沒有團購費**

#### 保利中交大都匯

項目位於佛山市綠島湖生態區內，季華路中央商業帶之上，是禪西新城核心區和佛山打造強中心之一。社區總佔地超17萬 $m^2$ ，總建超70萬 $m^2$ ，分三期開發。該項目是佛山首個TOD純住宅項目，項目包含軌道交通、公交系統、長途客運、機動車行、慢行系統等多種交通流線，垂直交通與水平交通有機結合的大型TOD開發項目。2.5萬 $m^2$ 空中花園，借鑒新加坡的垂直森林城市理念，並且投資1300萬打造垂直綠化。二期規劃有一座相當於一個小型社區規模的2.5萬 $m^2$ 綠色空中島嶼，是一個集親子、休閒、運動、觀賞、科普為一體的佛山首個空中花園 車位總數：

地上5000，地下500 車位配比：1:1.1 物業費：2.70元/ $m^2$ ·月

內部配套：運動場地、兒童遊樂場、游泳池 軌道沿線：佛山地鐵2號線

周邊商業：中國陶瓷總部基地、吉盛偉邦、麥當勞、綠島廣場、永利達廣場、吉利購物廣場 周邊景觀：綠島湖 周邊交通：

在建佛山地鐵2號線湖湧站 周邊公園：綠島湖濕地公園 周邊醫院：綠島湖新建佛山市第二人民醫院分院（在建），綠島廣場開設綠康醫院門診

部，佛山市第一人民醫院禪城醫院（三甲）、禪城中心醫院（三甲）  
周邊學校：佛山市外國語學校

樓盤摘要： 保利中交大都匯，佛山保利中交大都匯，佛山樓盤

索取最新價錢表： (852) 91255226

索取平面圖： (852) 91255226

即時預約睇樓： (852) 91255226

### 樓盤資料

盤源： 代理盤  
物業類別： 分層住宅  
新盤/二手盤： 新盤  
樓盤狀況： 出售  
金額： ¥ 870,000  
建築面積(平方尺)： 800 ft  
房間： 2  
浴室： 1  
樓盤編號： RF239198  
刊登 / 更新日期： 22.03.2023

### 物業地址

地區： 粵港澳大灣區  
區域： 佛山  
街道： 季華路紫洞路交匯口地鐵二號線湖湧站  
屋苑 / 大廈： 保利中交大都匯-佛山樓盤

### 樓盤及公共設施

車位： 有  
樓盤設施： 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施： 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場