

## 惠州合生濱海城|首期5萬(減)|香港高鐵一小時直達|即買即住, 香港銀行按揭, 最新價單



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):

Phone Number:  
Company: 大灣區房地產  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學, 只有短短三年的房地產工作經驗, 但永不放棄是我的座右銘, 歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料, 樂意為您服務, 找到心儀的居所。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 惠州合生濱海城|首期5萬(減)|香港高鐵一小時直達|即買即住, 香港銀行按揭, 最新價單

Description: 項目名稱: 合生濱海城  
開發商: 合生創展  
區域位置: 惠州市大亞灣澳頭安惠大道1號西側1.5公里  
佔地面積: 68萬平方米  
總建築面積: 200萬平方米  
綠化率: 38.8%  
面積: 119-130-131m<sup>2</sup>  
物業管理費: 2元  
裝修標準: 毛坯現房  
交樓時間: 2020年10月25號  
交易方式: 一次性/按揭

一、區域規劃圖, 小桂出口, 福田羅湖半小時車程;

二、項目配套圖, 200萬平原生態醇熟大城園區國際幼兒園、澳頭第一小學、大亞灣第一中學, 萬達、沃爾瑪12萬平成熟商超

三、36萬m<sup>2</sup>原生態海域, 89座島嶼 望海 靠山 攬白鷺, 純天然的白

鷺島嶼，與白鷺為鄰

四、獨一無二私享山林湖海景觀，最美海景潮州島；家門口的遊玩去處(騎行綠道)，漁人碼頭，小鷹嘴滑翔基地；

五、5分鐘沃爾瑪超市，滿足所有日常需求，大亞灣澳頭（30分鐘車程達惠州南站）

六、合生濱海城9大價值秘籍，從此，繁華與靜謐兼得

- 1-200 萬方山林湖海島
- 2-灣區置業不二之選
- 3-臨深近港 近港口近高速
- 4-廣深港高鐵1小時通勤香港
- 5-坐享周邊1線城市資源外
- 6-12年精英學校免費就讀
- 7-家庭型豐盛大城配套
- 8-依山傍海，悅攬雙城繁華
- 9-絕版戶型、二梯三戶、戶戶朝南

**周邊生活配套：**

配套：濱海公園、漁人碼頭、大亞灣綠道、紅樹林公園、南蛇嶺公園、中央公園、虎頭山公園、螺嶺公園、大亞灣森林公園

綜合商場：華潤萬家、沃爾瑪、三星購物廣場、美福廣場

著名景點：三門島、大甲島、東昇漁村、清泉寺、霞湧黃金海岸等

教育機構：澳頭第一小學、澳頭中學、大亞灣第一中學、愛丁堡雙語學校、澳頭中心幼兒園

醫院：大亞灣人民醫院、中山大學附屬第一醫院惠亞醫院

酒店：中海酒店、港興茶餐廳、鑫元酒店、陽光假日酒店

金融機構：中國工商銀行、中國建設銀行、中國銀行、中國農業銀行、郵政儲蓄、廣發銀行

7星級王府酒店、36萬平米純天然私家內海、3公里長親水棧道、海上高爾夫、半山高爾夫、天然白鷺島、生態紅樹林、度假潮州島（含星級酒店）。

Property text:

合生濱海城,惠州合生濱海城,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 800,000  
Gross Area (sq. ft.): 1281 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF172421  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Huizhou  
Road / Street: 惠州市大亞灣中心區澳頭安惠大道  
Estate / Building: 合生濱海城-惠州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Barbecue area, Playground