

## 中山海雅缤纷城|首期5万(減), 深中通道30分钟到深圳, 香港银行按揭, 最新价单



### 代理资料

名称: 區嘉明 Jackson

职位: 高級客戶經理

移动电话 (852) 68102177

(WhatsApp):

预约参观电话:

公司名称: 大灣區投資

公司电话:

关于我们:

本地香港仔, 2011年倫敦畢業後回香港, 經歷了回流住房的艱辛經驗, 萌芽了對房地產在社會上實際需求, 具備永久保證性和投資性, 並立下決定, 以此作為終身職業, 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山海雅缤纷城|首期5万(減), 深中通道30分钟到深圳, 香港银行按揭, 最新价单

### 楼盘介绍:

#### 中山海雅缤纷城

坐落南头轻轨站旁, 广珠西线和广中江双高速口, 以120万方综合超体, 携60万方缤纷商业, 涵盖海雅大剧院、缤纷海洋馆、大型购物、IMAX影院、星级酒店等都荟商业配套;会所、泳池、网球场等内部配套。周边还有南头公园、广济医院、黄圃医院, 北帝幼儿园、小天使幼儿园、南头中心小学、南头中学等教育资源, 周边配套丰富。海雅缤纷里39-117 m<sup>2</sup>都荟公寓, 以现代简约风格建筑设计, 户户独拥阔尺阳台, 采光通透, 畅享百万都荟繁华。

车位总数: 1452 车位配比: 1:0.85 物 业

费: 普通住宅: 3.8元/平米/月 内部配套:

小区内部运动场地、儿童游乐场、地下停车场、游泳池、热带风情水景园林; 华润万家、真冰溜冰场、IMAX电影院、大剧院、星级酒店、文化艺术中心等;

道路交通: 项目属于镇中心片区, 城轨物业, 毗邻广珠西线高速南头收费站和广珠城轨南头站, 在建的广中江高速未来也在此经过, 处于广州、珠海深圳三大自贸区一小时生活圈内是重要的城市节点, 也是进入中山的门户, 南三公路、广珠西线、105国道是南头的交通动脉, 来往车流繁密, 为中山南头镇与外界沟通的主要干道。

周边商业：长虹商贸中心、南头市场  
周边景观：南头水上绿化带  
周边交通：南头大道、升辉北路、轻轨线路(南头站旁)以及高架引桥可至广珠西线高速公路，公路交通和轨道交通便捷。  
周边公园：南头水上绿化带  
周边医院：广济医院、黄圃医院  
周边学校：中小学：三鑫学校、华晖学校、将军小学、南头中心小学、南头初级中学、中山二中等

楼盘摘要: 海雅缤纷城,中山海雅缤纷城,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面图: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 公寓  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 450,000  
建筑面积(平方尺): 420 ft  
房间: 2  
浴室: 1  
楼龄: 2020  
楼盘编号: RF134005  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 中山市南头镇  
屋苑 / 大厦: 海雅缤纷城 - 中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 烧烤场, 游乐场