

## 广州富力新城|首期5万(减)州香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業

公司电话:

关于我们:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州富力新城|首期5万(减)州香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 富力新城

是富力东进大城，总占地36579m<sup>2</sup>，总建筑面积143390m<sup>2</sup>。项目位于广园快速与开发大道交汇处，周边有开创大道、护林路等多条主干道，同时，13号线夏园站，可快速直达珠江新城。项目作为180万方笔村旧改首期，生活便利配套齐全。在配套方面，项目自带20个班幼儿园，周边有萝岗老牌——市一级东区 幼儿园和东区，享区域环境。在休闲环境方面，周边有省级重点旅游景区——丹水坑风景区和龙头山森林公园，同时还有大片原生态荔枝林。 车位总数：1470个（尚未取得修规批复，数量以最后批复为准） 车位配比：1:1 内部配套：

专属运动会所、全龄活动中心、商业风情街 轨道沿线：6号线,13号线

道路交通：沿广园快速30分钟车程到达天河城区 周边商业：

规划建面约14.5万方风情商业和酒店公寓，打造岭南特色风格商业区

周边景观：紧邻丹水坑风景区和龙头山森林公园 周边公园：

紧邻丹水坑风景区和龙头山森林公园 周边医院：

广东省电力一局医院，广东中能建电力医院，暨南大学附属暨华医院

周边学校：现有市一级小学，幼儿园，并规划省级公办九年制学校(小学

36班中学18班) 周边设施 交通紧邻广园快速路/护林路（三期四期）

/黄埔东路三大东部交通动脉。 公交站：笔村立交南站；

中小学萝岗东区中心幼儿园、东区中心小学（市一级）；东区中心中学  
综合商场天马商场(笔岗村分店) 医院广东省电力一局医院  
其他南岗山公园、丹水坑风景区、龙头山森林公园  
小区内部配套幼儿园、超市、老年文化中心、运动场地、医疗服务中心

楼盘摘要: 富力新城,广州富力新城,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 2,550,000  
建筑面积(平方尺): 957 ft  
房间: 3  
浴室: 1  
楼盘编号: RF391840  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 廣州市黃埔區宏明路與東鵬大道  
屋苑 / 大厦: 富力新城-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场