

## 深圳颐城栖湾里，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:  
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳颐城栖湾里，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 深圳颐城栖湾里

颐城栖湾里位于深圳市南山区港城路与怡海大道交叉口；地铁5号线铁路公园站380米。

#### 交通配套

距离地铁5号线南延线铁路公园站约380m，同时铁路公园站还规划了5号线与9号线换乘，未来将于宝安新老中心、南山重点区、蛇口、西丽、前海片区串联起来，此外，将还有15、21、27、穗莞深城际等多条轨道交通串联前海与其他重点片区。

#### 教育配套

颐城栖湾里处在月亮湾小学和赤湾学校的学区范围内，楼盘附近还有一所全球首家幼儿园至高中一贯制学校——荟同国际学校深圳校区，已于去年9月开学。据说学费最低20万/年。

#### 商业配套

除邻近深国际智慧港的多层商业外，周边3公里内有7栋写字楼组成的现代自贸城，附带商业面积约5万m<sup>2</sup>、泛海城市广场购物中心、招商前海湾购物中心。

开发商：深国际前海资产管理（深圳）有限公司

物业：深国万印

占地面积：25299平方米

建筑面积：104413平方米

容积率：2.56  
总房源：352套  
车位：565个  
绿化率：20.4%  
物业费：9.9元/月/m<sup>2</sup>  
总楼层：17至22层  
层高：三房3.15米，四房3.6米  
产品类型：（住宅）70年（2015年至2084年12月）

楼盘摘要: 颐城栖湾里,深圳颐城栖湾里,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 9,900,000  
建筑面积(平方尺): 1259 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF104724  
刊登 / 更新日期: 23.11.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
街道: 南山前海媽灣片區19單元07街坊  
屋苑 / 大厦: 颐城栖湾里-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场