

## 东莞一湾云璟，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 东莞一湾云璟，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

#### 东莞一湾云璟

一湾云璟是目前距离滨海湾新区最近的商住地块，西南侧约200米就是vivo全球总部，地理位置得天独厚。项目周边有滨海大道、广深公路、莞长路、环莞快速等城市快速路，规划有城轨和5条地铁，交通通达性较好。一湾云璟占地约5.8万 $m^2$ ，总建面约30万 $m^2$ ，容积率为3.8，绿化率约30%，整体呈围合式布局，规划14栋洋房，主力产品为建面约96-143 $m^2$ 精装三四房。小区内部规划有酒店式度假泳池、中轴三重园林景观、下沉庭院、高端会所峰配套。

建筑类型: 高层

绿化率: 30%

占地面积: 58000 $m^2$

容积率: 3.8

建筑面积: 300000 $m^2$

物业类型: 住宅

规划户数: 2000户

产权年限: 住宅: 70年

楼盘户型: 四居室(2)

楼盘摘要:

一湾云璟，东莞一湾云璟，东莞楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 3,680,000  
建築面積(平方尺): 1050 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF201465  
刊登 / 更新日期: 05.03.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 濱海區長安vivo全球總部  
屋苑 / 大廈: 一灣云璟-東莞樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場