

## 广州知识城悦辰壹号，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:  
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州知识城悦辰壹号，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州知识城悦辰壹号

知识城悦辰壹号是环九龙湖总部经济带核心82万<sup>m</sup>国际生活社区，该项目位于广州黄埔区中新知识城南起步区。知识城悦辰壹号项目是由知识城集团实力国企打造，一共分为3期开发，规划有24栋高层住宅、19栋小高层住宅、49栋多层住宅，以高标准、高规格打造优质人居标杆社区，给予业主舒适、便捷、贴心的生活享受，实现一步到位的人居梦想。项目内部规划有自建20班幼儿园、30班小学，配套6500<sup>m</sup>品质商业街；周边商业有超级邻里中心（项目一路之隔）、绿地缤纷城、合景悠方、城南邻里中心。

建筑类型: 叠拼别墅,小高层,高层

绿化率: 33.8%

占地面积: 24000<sup>m</sup>

容积率: 2.19

建筑面积: 820000<sup>m</sup>

物业类型: 住宅,别墅

规划户数: 4270户

产权年限住宅: 70年

楼盘户型: 三居室(1) 四居室(1) 五居室及以上(1)

### 楼盘摘要:

知识城悦辰壹号，广州知识城悦辰壹号，广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 樓盘资料

盤源: 代理盤  
物業类别: 別墅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盘状况: 出售  
金額: ¥ 6,300,000  
建築面积(平方尺): 1711 ft  
房間: 5+  
浴室: 2  
樓盘编号: RF602934  
刊登 / 更新日期: 04.03.2023

## 物業地址

地区: 粵港澳大湾区  
区域: 廣州  
街道: 黃埔知識城中新知識城廣實一路  
屋苑 / 大厦: 知識城悦辰壹号-廣州樓盘

## 樓盘及公共設施

車位: 有  
樓盘設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大厦設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 游樂場