

## 广州越秀天河和樾府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區創投  
公司电话:  
关于我们:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州越秀天河和樾府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州越秀天河和樾府

项目位于天河CBD中轴之上，距离珠江新城直线仅约5公里，从家门口出发，步行约400米即可到达已开通的地铁3号线梅花园站，2站广州东，5站珠江新城，同时毗邻在建中的18号线，未来2站冼村；周边商住娱教配套齐全，内部配套幼儿园+九年一贯制学校，社区内部的公共空间、园林依照「和樾系」大师级标准打造。

占地面积： 46000平方米 建筑面积： 240000平方米

容积率： 3.64 绿化率： 35%

停车位： 1954 楼栋总数： 11

总户数： 1231

周边配套： 商业：周边有梅花园广场、信达金茂广场、佳润广场、摩登百货、京骏商业城、嘉裕太阳城广场等等；

医疗：也有一五七医院和南方医科大学南方医院、广东省妇幼保健院、广州华兴康复医院等；

学校： 暂无数据

内部配套： 内部配套18班幼儿园+45班九年一贯制中小学；私享约1.5万m<sup>2</sup>全景园林；社区带泛客厅、泳池

### 楼盘摘要:

越秀天河和樾府，广州越秀天河和樾府，广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 樓盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
樓盘状况: 出售  
金额: ¥ 9,800,000  
建筑面积(平方尺): 1345 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
樓盘编号: RF156755  
刊登 / 更新日期: 03.03.2023

## 物業地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 天河天河北天河區燕園路17號  
屋苑 / 大厦: 越秀天河和樾府-广州樓盘

## 樓盘及公共设施

车位: 有  
樓盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场