

## 广州建发明珠湾玺，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州建发明珠湾玺，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州建发明珠湾玺

建发·明珠湾玺，是中国南沙首个国际金融岛上的唯一一个禅境中式项目。

项目位于国际金融岛中轴芯，黄金两公里中轴都市生活岸线，三面环水，国际都市风貌与岛居生态一览无遗，让国际生活近在眼前。

坐落于横沥站与横沥东站双TOD轴线发展之上，地铁18号线横沥站旁(约250米)，三地铁上盖。雄踞国际金融岛高端配套服务组团、科技产业组团、国际金融岛组团三大组团交汇中心，2KM范围内国际金融永久会址IFF为邻，1KM范围内配套云集，2所三甲医疗护航、繁华地下商城及CBD群带商业、1所九年一贯制学校，坐享国际化高端配套。

占地面积：20000m<sup>2</sup>建筑面积：130000m<sup>2</sup>

产权：公寓：40年；普通住宅：70年

户数：560户

容积率：4.5

绿化率：30%

开发商：广州市兆悦房地产开发有限公司

物业公司：建发物业服务集团有限公司

### 楼盘摘要:

建发明珠湾玺,广州建发明珠湾玺,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即时预约睇楼: (852) 68103770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 3,350,000  
建筑面积(平方尺): 1248 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF730837  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 南沙明珠灣鳳凰二橋 (地鐵18號線橫瀝站)  
屋苑 / 大厦: 建发明珠湾玺-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场