

## 江口水口碧桂园凤凰台，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 江口水口碧桂园凤凰台，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 江口水口碧桂园凤凰台

物业类别: 普通住宅项目特色: 品牌地产建筑类别: 板楼,塔楼装修状况: 带装修产权年限:

普通住宅:70年

开发商: 开平市洲桥房地产开发有限公司

楼盘地址: 卫浴博览城旁

小区规划

占地面积: 51589.22 m<sup>2</sup>建筑面积: 165314.05 m<sup>2</sup>容积率: 2.50 绿化率: 35%停车位: 小车车位总数量1135, 地上停车位113个, 地下停车位1022个, 车位配比为1:1.07; 其中产权车位数量928, 人防车位数量207

楼栋总数: 14栋总户数: 1060户物业公司: 碧桂园物业管理公司开平分公司物业费: 1.68元/m<sup>2</sup>·月

物业费描述: 1.68元/m<sup>2</sup>·月

楼层状况: 【1#-A、1#-B、2#】18层高; 【7#、14#】15层高;

【8#、9#】23层高; 【3#、4#、5#、13#】26层高;

【10#、11#、12#】27层高;

楼盘摘要: 水口碧桂园凤凰台,江口水口碧桂园凤凰台,碧桂园凤凰台,江门楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 450,000  
建築面積(平方尺): 1044 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF195524  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 開平市龍塘東路  
屋苑 / 大廈: 水口碧桂園鳳凰台-江門樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場