

## 广州越秀珠实天悦海湾，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區置業  
公司电话:  
关于我们:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州越秀珠实天悦海湾，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州越秀珠实天悦海湾

物业类别: 普通住宅,住宅底商项目特色: 品牌地产地铁沿线低密居所花园洋房建筑类别: 塔楼装修状况: 带装修产权年限:

住宅底商:40年

开发商: 越秀地产股份有限公司

楼盘地址: 南沙湾港前大道(邮轮母港南侧)

小区规划

占地面积: 42897 m<sup>2</sup>建筑面积: 151399 m<sup>2</sup>容积率: 2.44 绿化率: 35%

停车位: 地下车位2层, 共1182个楼栋总数: 9栋总户数: 796户物业公司: 广州市越秀城建物业有限公司物业费: 2.8元/m<sup>2</sup>·月

物业费描述: 2.8元/m<sup>2</sup>/月

楼层状况: 共9栋, 高层住宅1/2/3/12/13栋为2梯4户, 5/7/9/11栋为2梯5户

### 楼盘摘要:

越秀珠实天悦海湾,广州越秀珠实天悦海湾,广州楼盘

### 索取最新价钱表:

(852) 68102740

### 索取平面圖:

(852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,990,000  
建筑面积(平方尺): 957 ft  
房间: 2  
浴室: 2  
楼盘编号: RF150678  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 南沙灣港前大道與商貿大道  
屋苑 / 大厦: 越秀珠实天悦海湾-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场