

## 广州星河智荟|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投

公司电话:

关于我们:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州星河智荟|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 星河智荟是“城市运营引领者”星河地产深耕南沙15年布局南沙明珠湾板块的项目。呈启星河地产南沙筑城的丰厚经验，其择址地铁4号线大涌站旁，以“教育+社区+商业”的地产开发模式，打造湾区首个成长生活体。星河智荟自带1.8万方教育主题商业，配备儿童成长五大主题园林，全生命周期户型设计，旨在全面打造一个成长型的全龄智慧社区。

交通地铁：项目距4号线大涌地铁站距离约200米，15号线（规划中）、18号线（建设中）、22号线（建设中）高铁：7站直达庆盛高铁站  
公交：项目临近大涌东路站（约50米）

港口：3站直达南沙客运港，水上公交直达深圳 高速/隧桥：南沙港快速、莞佛高速、番禺大道、新光快速、虎门大桥、南沙大桥、深中通道（建设中）、凤凰大桥、明珠湾大桥（建设中）、蕉门隧道（规划中）、明珠湾跨江隧道（规划中）；机场：周边5大国际机场，广州白云国际机场、深圳国际机场、珠海国际机场、澳门国际机场、香港国际机场  
幼儿园:南沙第一幼儿园、升科幼儿园、红岭幼儿园

中小学：公立：南沙小学教育集团实验小学、南沙第一中学、广州外国语学校附属学校、广州市第二中学南沙天元学校；私立：南沙区港龙中英文实验学校、南沙区新徽学校、南沙区芦湾新徽学校、广州修仕倍励

学校（规划中）、亚加达国际预科学校等；  
综合商场：南沙万达广场、金洲广场、滨海游轮母港、COCO Garden（建设中）  
医院：广州市第一人民医院南沙医院（南沙中心医院，三甲医院）、广州市妇女儿童医疗中心南沙院区、中山大学附属第一（南沙）医院（建设中，三甲医院）、广东省中医院南沙医院（建设中，三甲医院）  
银行：中国工商银行、中国建设银行、广州农村商业银行  
其他：黄山鲁森林公园、超级堤滨海景观带、南沙游艇会、南沙高尔夫球场、南沙天后宫、蒲州花园、大角山海滨公园

楼盘摘要: 星河智荟,广州星河智荟,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面图: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,600,000  
建筑面积(平方尺): 947 ft  
房间: 3  
浴室: 1  
楼盘编号: RF722342  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 大涌东路与工业五路交叉路东北角  
屋苑 / 大厦: 星河智荟 - 广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小时保安, 游乐场