

## 惠州奥园誉博府|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理资料

名称: 區嘉明 Jackson  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102177

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區投資  
公司电话:

关于我们: 本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 惠州奥园誉博府|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

楼盘介绍: 奥园誉博府位于粤港澳大湾区东中轴——惠州博罗县城，雄踞博罗政务中央，紧邻博罗行政服务中心，临近东江畔，尽享博罗发展资源及南向东江景色。奥园誉博府项目屹立博罗县城中轴之上，享双高铁、三高速、五千道等立体交通路网，广惠、博深、长深三大高速环绕贯通，畅达深圳、广州、东莞。在建赣深高铁、广汕高铁双高铁护航，深广惠同城指日可待。门前为惠州一中博罗启正学校，约3公里覆盖博罗县城全龄段学校师资，尽享0-18岁全龄段无忧教育。奥园誉博府作为奥园高端“誉”系首进博罗新作，秉承“尊贵、健康、安心、精质、智能、美学”六大精新标准的豪宅新理念打造，全南向围合式楼栋布局，全产品系南向朝阳，健康舒适、绿色低碳。采用新亚洲美学园林风格打造四季长盛花林景观，三重景观式归家礼序流线，自带6班制社区幼儿园、环形健康跑道、双龄泳池、下沉式庭院广场及私家会所、约1350m<sup>2</sup>健康运动设施场地等全龄化品质配套，配备五重智能安防畅享智能生活体验，旗下国家一级资质上市物管——奥园物业，引入“铂金PLUS·悦服务”护航，专属管家、线上线下智慧服务等，为业主构筑悦享健康生活，以人居高资源占有率，界定适宜社区高最新标准。

### 周边设施

交通:广汕高铁设站博罗站(规划),两站到广州(增城站)  
赣深高铁设站惠州北站(规划),两站到深圳(光明城站)  
济广、武深、长深三大高速环绕,罗阳站口据本项目约2.5KM 三横:博罗大道、商业西街、江南大道,两纵:飞龙大道、建业大道,市级主干道纵横交错,城芯四通八达,惠博同城共享。

中小学:距离【惠州一中博罗启正学校】20米,距离【榕城中学】1公里,距离【富华幼儿园】550米,距离【博罗县实验小学】2.2公里,距离【博罗中学】4.9公里,距离【华侨中学】3.2公里。

其他: CBD中心级的行政配套,公安局、法院、供电局等均在500米范围内、博罗县文化广场、东山省级森林公园、博罗县城新汽车客运总站、观背村文化古村落,新农村改革示范的文化培育聚集地。

楼盘摘要: 奥园誉博府,惠州奥园誉博府,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面图: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 730,000  
建筑面积(平方尺): 1033 ft  
房间: 2  
浴室: 1  
楼盘编号: RF172345  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 惠州  
街道: 商业西街奥园誉博府  
屋苑 / 大厦: 奥园誉博府-惠州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小时保安, 游乐场