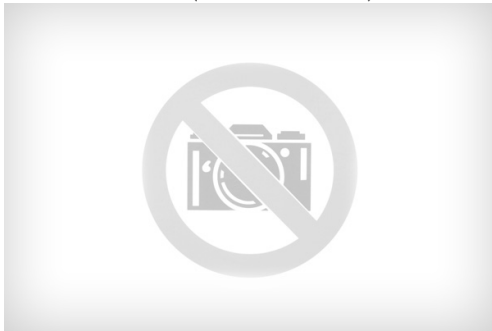


方圓星宇月島-廣州|首期5萬(減)|@2800蚊呎|香港高铁45分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)



代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson
職位: 高級客戶經理
移動電話: (852) 68102177

(WhatsApp):
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區投資

公司電話:

關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



樓盤資料

標題: 方圓星宇月島-廣州|首期5萬(減)|@2800蚊呎|香港高铁45分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)

樓盤介紹: 方圓于城芯再落一子，南沙自貿區進港大道上目前在建的百萬方綜合大盤，現享繁華商圈；隨着城市的发展，商業綜合體、休閒生活配套、教育與醫療、及臻品社區的落成，將再次提升南沙的居住生活品質！方圓·星宇月島項目北靠東瓜山南臨進港大道，未來廣州地鐵15號線(規劃中)就在家門前，便捷出行輕鬆實現1小時珠三角生活圈；作為南沙第一個大型綜合商場的華匯廣場，與項目僅300米直線距離；周邊3公里內更享豐富多樣配套，商業還有萬達廣場、今洲廣場、喜來登大酒店等高端配套；教育配套林立，華師附二中、執信中學落位，南沙一中、金隆小學等優質教育資源環繞，打造12年培优教育體系。醫療共有6家三甲醫院，廣州市南沙中心醫院，在建中的廣州市婦兒兒童醫院、中山大學附屬第一醫院、廣東省中醫院、中山大學附屬口腔醫院、廣州醫科大學腫瘤醫院，灣區醫療高地指日可待。方圓·星宇月島項目共分兩期開發，總建築面積102萬方，規劃包括住宅、商業綜合體、公園式購物街、半山公立幼兒園、九年一貫制中小學等。一期首開組團由6棟31-32層洋房組成，整體以現代輕奢理念，打造城市山居生活方式。社區內以一軸一環一核心的景觀脈絡串聯各功能區，滿足業主們的使用需求；園林、綠地、人行道路科學分布，給予最大的活動空間，實現多功能全齡化布局的社區生活！
軌道沿線：15號線 道路交通：1)地鐵方便，南沙唯一一條環島地鐵線

路15号线, 东瓜宇站(规划中)就在家门口, 距离小区仅300米左右, 项目二期地块门口未来规划有蝴蝶洲站(规划中)、金門站(规划中), 三大地铁站贯穿整个百万方城更大城, 连通各种交通功能; 东瓜宇站距离蕉门地铁口仅1站, 即可换乘4号线, 直达广州各区 2) 公交方面, 目前步行5分钟到达的华汇广场站已经开通8条线路, 步行6分钟的南沙碧桂园站已开通8条线路; 半小时畅达南沙各板块, 1小时直达番禺市桥汽车站(南143), 公交十分便利, 并且规划将在东瓜宇村新增公交首末站。自驾车线路项目到广州海珠客村, 经南沙港快速约45分钟可直达; 项目到广州天河珠江新城, 经南沙港快速约60分钟可直达; 项目到东莞, 经走莞佛高速约30分钟可达东莞市; 项目到佛山, 走黄榄快速干线40分钟可到佛山顺德中心区; 项目到深圳, 过东莞走莞佛高速45分钟可达深圳宝安区; 项目到珠海, 走广澳高速约90分钟到达珠海长隆海洋王国; 项目到香港, 走广深港高铁约45分钟到香港九龙或者到南沙客运站坐轮渡约90分钟直达 周边商业: 商业: 涵盖华汇广场、今洲广场、南沙万达、越秀总部广场、星河cocopark、中铁凤凰广场、等6个中大型商场; 金州步行街、合景方圆悠方商业街等2条商业步行街, 而且配套还在持续增加中 周边医院: 医院: 小区周边就有长龙港社区医院(原中山大学附属第六医院南沙分院); 2.5公里直达三甲级南沙中心医院 周边学校: 教育: 幼儿园: 半山幼儿园(公办); 中小学: 金隆小学(金沙路校区)、华南师范大学附属南沙中学(省级), 执信中学南沙校区(省级)等

楼盘摘要: 方圆星宇月岛, 广州方圆星宇月岛, 广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面图: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

楼盘资料

盤源: 代理盤
 物业类别: 分层洋房
 新盘/二手盘: 新盤
 楼盘状况: 出售
 金额: HKD 2,840,000
 建筑面积(平方尺): 1011 ft
 房间: 3
 浴室: 2
 楼盘编号: RF660796
 刊登 / 更新日期: 11.12.2021

物业地址

地区: 粤港澳大湾区
 区域: 广州

街道:

南沙自贸金洲进港大道

屋苑 / 大厦:

方圆星宇月岛-广州楼盘

楼盘及公共设施

车位:

有

楼盘设施:

客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅

屋苑或大厦设施:

游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场