

## 深業紫麟山花園|稀有筍盤，業主揮淚降價，精裝大四房



### 代理資料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名称: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深業紫麟山花園|稀有筍盤，業主揮淚降價，精裝大四房

### 樓盤介紹:

#### 別墅介紹

深業紫麟山花園，純山地城市別墅群。

深業紫麟山以7000余萬打造園林讓整個建築群依山就勢，營湖理水，以人工湖為中心，營造5組院落式臨水組團，讓溪水自山頂郊野公園流入南北兩區的臨水空間，形成“兩湖壹山”的別墅景觀。

#### 基本信息編輯

所屬區域: 龍崗 龍崗中心城

小區地址: 龍崗龍崗區龍城街道長興北路與龍平西路交匯處

物業類別: 住宅

項目特色: 暫無資料

開發商: 深業南方地產集團(有限)公司

竣工時間: 2010-01-01

建築類別: 塔樓 多層 高層

容積率: 1.40

綠化率: 30%

物業費: 3.20元/平米·月

物業公司: 深圳市深業物業管理公司

物業管理附加信息: 住宅5元/平米·月

占地面積：145468平方米  
建築面積：203653平方米  
總戶數：379戶  
當期戶數：379戶  
停車位：共1961個，住宅配套車位1905，商業配套車位56個；地下200元/月.地面100元/月

#### 周邊配套

學校：龍城高級中學、龍城初級中學、龍崗區實驗學校、龍城小學、清林小學、天健小學

購物：天虹商場，萬佳百貨、歲寶百貨、國美電器、蘇寧電器

醫院：區疫病預防中心、龍崗區衛生監督所、龍崗區人民醫院、龍崗區婦幼保健院、深圳仁安醫院

銀行：農村商業銀行、農業銀行、中國銀行、招商銀行

餐飲：新全盛酒店、星級酒店

其他：市政公園、項目東北角的生態綠地、龍城公園

#### 交通情況

三橫三縱六條主幹道：三橫指的是龍平西路、龍翔大道和深惠大道。龍翔大道和深惠大道通往深圳市區，前者更是連接水官高速，從水官高速到市區僅需20分鐘左右的車程。三縱指的是龍城大道，黃閣路、吉祥中路。目前從龍翔大道轉吉祥中路，再轉龍平西路，至與長興路交匯處左行300米即到營銷中心。

公交：353、361、365、811、812、839、810、986、358、351、536、990、855、901、985、986、832、904、862、866等。龍城北路,田龍路(建設中),長興北路(建設中),龍盛大道(建設中)

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

### 樓盤資料

|            |               |
|------------|---------------|
| 盤源:        | 代理盤           |
| 物業類別:      | 分層洋房          |
| 新盤/二手盤:    | 二手盤           |
| 樓盤狀況:      | 出售            |
| 金額:        | HKD 5,680,000 |
| 建築面積(平方尺): | 1969 ft       |
| 房間:        | 4             |
| 浴室:        | 2             |
| 樓齡:        | 2010          |
| 樓盤編號:      | RF367308      |
| 代理物業編號:    | LHSZ680008    |
| 刊登 / 更新日期: | 26.05.2020    |

### 物業地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
屋苑 / 大厦: 深業紫麟山花園

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 工人房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 24小時保安, 游乐场